26 mars 2025

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'administration du Comité Municipal de Laniel Inc. tenue selon la Loi, au bureau municipal de Laniel, situé au 2000, chemin Adrien-Denis, mercredi le 26 mars 2025 à 18 h 30, à laquelle :

Sont présents :

Christine Morin	Sylvain Denis
Réal Champagne	Alain Prévost

Formant quorum sous la présidence de : M. Marc Girard
Autre présence: Susie Trudel, directrice
Absences: Sylvain Plante et Serge Sayeur

Notez que le conseil s'est réuni en caucus privé de 18 h 25 à 18 h 30

Informations :
M. Marc Girard souhaite la bienvenue à tous.

2025-03-024
Ouverture de la séance ordinaire publique à 18 h 30 et adoption de l'ordre du jour
Il est proposé par Sylvain Denis
Et résolu unanimement
Que l'ordre du jour soit adopté tel que rédigé ;
Que l'article « affaires nouvelles » demeure ouvert jusqu'à la fin de la séance.

Informations :
Période de questions de l'assistance
-aucune assistance

Informations :
Demande verbale : permis émis
-Marc Girard, Baie Dorval, rénovations intérieures
-Horst Kammerer, lac Kipawa, changer bardeau toit abri bateau et réparer quai
-Carol Culhane, Baie Dorval, réparer un quai

2025-03-025
Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 26 février 2025
Il est proposé par Christine Morin
Et résolu unanimement
D'accepter le procès-verbal tel que présenté.

2025-03-026
Approbation des dépenses municipales
Il est proposé par Réal Champagne
Et résolu unanimement
D'accepter les dépenses municipales pour le mois de février 2025 au montant de 59 294.06$

2025-03-027
Le conseil prend acte de la liste des comptes à payer pour l'exercice. Ces comptes sont disponibles au bureau municipal pour consultation.
Il est proposé par Réal Champagne
Et résolu unanimement
De procéder à l'acceptation des comptes à payer totalisant 3 628.00$ pour la période du 1er au 26 mars 2025.
Je soussigné, certifie par la présente qu'il y a des fonds disponibles pour les fins pour lesquelles les dépenses, ci-dessus, sont projetées par le conseil (C.M., art.961).

Signé à Laniel, ce 31 mars 2025

_____
Susie Trudel, directrice générale

2025-03-028
Régularisation des terrains adjacents au quai public de Laniel
Considérant la cession du quai fédéral de Laniel à la MRC en 2022 et la régularisation à venir de l'occupation du domaine hydrique par les installations du quai et de la marina;
Considérant que le conseil municipal veut également régulariser les quais du lot 6 339 220;

Il est proposé par Sylvain Denis
Et résolu unanimement
D'accepter l'offre de service de DBL arpenteurs-géomètres au montant de 8000$.

2025-03-029
Suivi de dossier : plainte pour fournaise extérieure
Suite à une inspection par des représentants du ministère de l'Environnement chez le propriétaire de la fournaise extérieure, ceux-ci nous ont fait parvenir les résultats d'analyses de la fournaise en question.
Les résultats sont positifs aux hydrocarbures pétroliers. Le propriétaire va donc recevoir un avis de non-conformité pour avoir brûlé des huiles usées et ne pourra plus brûler d'huile ou de déchet.

Informations :
-Discussion sur un futur règlement sur les fournaises extérieures et l'imposition d'une taxe spéciale pour ceux qui possèdent déjà une fournaise extérieure non-conforme.
A travailler ce règlement avec Daniel Dufault de la MRC.

Informations :
Résumé d'une rencontre avec des représentants de la Ville de Témiscaming et de la MRC le 28 février dernier.
Sujet : entente avec la RISIT pour couvrir le secteur de la Baie McAdam en incendie.
Suite à cette rencontre, Madame Linda Lévesque, chargée de projet en sécurité incendie de la MRC a fait des recherches auprès du ministère de la sécurité publique. Selon les nouvelles orientations du ministère, il n'est plus obligatoire de faire appel au Service de Sécurité Incendie (SSI) le plus proche lorsque le lieu de l'incendie est à plus de 45 minutes de la caserne la plus proche. Donc les services de la RISIT ne sont plus obligatoires.
Madame Taylor Fortin pour sa part a vérifié avec la SOPFEU par rapport aux limites urbaines. Selon la SOPFEU, Laniel n'a pas de délimitation urbaine, donc Laniel est couvert par la SOPFEU pour tout incendie qui menace la forêt.

Informations :
Lors de cette rencontre du 28 février dernier, le dg de la ville de Témiscaming nous informe qu'ils ont 3 inspecteurs en eau à la ville. Il serait prêt à faire une entente avec nous pour notre puits dont nous avons l'obligation de faire des analyses d'eau à toutes les 2 semaines durant la période d'utilisation.

Informations :
Suivi de dossier concernant les aires protégées. Nouvelle rencontre par Teams avec les représentants pour les aires protégées le 19 mars 2025.
-Discussion sur la protection des îles sur le lac Kipawa entre autres les îles Clermont et du Huard, la baie du Canal, l'île McKenzie et plusieurs autres secteurs.

2025-03-030
Considérant que nous avons une génératrice qui alimente le bureau et le garage municipal en cas de panne d'électricité;
Considérant que nous avons fait l'achat de cette génératrice pour être conforme au Plan de mesure d'urgence;
Considérant que cette génératrice fonctionne avec 2 réservoirs au propane;
Considérant que la compagnie Supérieur Propane qui nous loue ces réservoirs nous ont informés qu'en raison du faible volume de livraisons de propane, nos frais de location annuelle passeront de 146$ à 630$.
En conséquence,
Il est proposé par Alain Prévost
Et résolu unanimement
Que le conseil autorise la directrice à vérifier auprès d'autres compagnies qui offrent le même service et si la location est moins élevée, elle pourra faire les changements immédiatement.

Information
Demande d'aide financière pour la Foire Gourmande.
Refusé par le conseil.

Information
Suivi de dossier : pêche blanche sur le lac Kipawa
Une autre lettre a été envoyée au député Daniel Bernard pour essayer de trouver un compromis avec le ministère de la Faune. Cette lettre a été envoyée par M. Paul Bérubé pour le comité de pêche blanche du lac Kipawa.

2025-03-031
Fête nationale du Québec
Il est proposé par Réal Champagne
Et résolu unanimement
Que le conseil autorise la directrice à présenter un projet pour la FNQ et à signer tout document se rapportant à cette demande.

Informations :
Suivi de dossier : offre de location d'un terrain municipal
À la dernière réunion, il avait été convenu de faire une entente de location avec le propriétaire. Après consultation avec le greffier de la MRC, une « promesse de location d'une partie d'un terrain « doit être faite avant l'entente. Car dans l'entente, il doit y avoir un numéro de lot que nous aurons seulement suite au rapport de l'arpenteur.
Une promesse de location a été préparée par le greffier de la MRC et le locataire l'a signé.

2025-03-032
Considérant que la promesse de location pour une partie de terrain à été signée par le locataire;
Considérant que le locataire est disposé à payer les frais d'arpentage;
Il est donc proposé par Sylvain Denis
Et résolu unanimement
Que la directrice soit autorisée à mandater une firme d'arpentage pour ce dossier.

Informations :
Les 8 et 9 mai prochain aura lieu à Lorrainville un rassemblement municipal pour les maires, mairesses, conseillers, conseillères, directeur et directrice municipal.
Ce rassemblement accueillera tous les représentants du monde municipal de l'Abitibi-Témiscamingue. Marc Girard, Sylvain Denis et Réal Champagne désirent y participer.
La directrice se charge de faire les inscriptions.

Informations :
Reçu un courriel d'un membre de l'Association des propriétaires fonciers de Laniel.
Ce courriel nous informe que les membres de cette association sont très intéressés par les progrès réalisés concernant la qualité de l'eau, la vidange et le lavage des bateaux, ainsi que les analyses et la sensibilisation à l'eau.

Suite à la rencontre de Marc avec le maire de Kipawa, il voudrait avoir plus d'informations concernant ces rencontres. La directrice a informé le membre que le résumé de ces rencontres sont inscrit dans le procès-verbal.

Informations :
Le conseiller Alain Prévost, nous a remis une attestation pour avoir participé à la session de formation sur le comportement éthique.

Informations :
Marc remet aux conseillers un document synthèse sur le budget du Québec réalisé par la Fédération Québécoises des Municipalités.

Informations :
La directrice nous informe qu'il y aura des panneaux divers à refaire sur nos îles aménagées. Faire sortir des prix et revoir à la prochaine réunion.
Marc demande à la directrice de vérifier s'il n'y aurait pas de fond de disponible à la MRC.

Informations :
Le 4 octobre 2024, une lettre avait été envoyée au gouvernement du Québec pour qu'ils installent une clôture sous le pont près du barrage pour sécuriser les lieux.
Le 26 mars 2025, nous avons reçu un courriel de la Direction Générale des Barrages nous informant qu'ils installeront une clôture qui limitera l'accès au public au printemps 2025.

Informations :
Quelques conseillers se questionnent sur le montant de notre surplus 2024. La directrice a déjà fait cette demande à la gestionnaire comptable de la MRC.

Informations :
Période de questions de l'assistance :
Aucune assistance

Informations :
Prochaine réunion : mercredi le 23 avril 2025 à 18 h 30

2025-03-033
Levée de l'assemblée
Il est proposé par Alain Prévost
et résolu unanimement
De lever l'assemblée, il est 20 h 00

_____ _____
Marc Girard, président Susie Trudel, dg